
KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45500000-2	Wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

NAZWA INWESTYCJI: Adaptacja pomieszczenia serwerowni. Szczecin, ul. Edmunda Bałuki 11

ADRES INWESTYCJI: Szczecin, ul. Edmunda Bałuki 11

INWESTOR: Prokuratura Regionalna Szczecin

ADRES INWESTORA: ul. Małopolska 15, 70-515 Szczecin

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Instalacja gaszenia gazem

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

inż. Agnieszka Malczewska

DATA OPRACOWANIA: LUTY 2026

Stawka roboczogodziny

KOSZTORYS

Poz.: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8,
9, 10, 11, 12, 13, 14, 15,
16, 17, 18, 19, 20, 21,
23, 25, 26

POZIOM CEN: IV KWARTAŁ 2025

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT:

SŁOWNIE:

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Tabela elementów scalonych

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	KzMat	Kp	Z	Razem	Udział %
1	System iFlow lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności)								
2	System detekcji oparty o centrale SCHRACK lub równoważne (wg oświadczenia o równoważności)								
3	Kłapy przeciwpożarowe								
4	Pomiary i odbiory								
5	Monitoring systemu SUG poprzez system ogólnobudynkowy								
5.1	Zlecenie firmie obsługującej budynek wpięcie 8 sygnałów, montaż i zaprogramowanie 2 modułów 4-wejściowych w istniejącym systemie Siemens								
	Kosztorys razem								

Słownie: dwieście tysięcy dziewięćset siedemdziesiąt i 61/100 zł

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		System iFlow lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności)			
1 d.1	KNR 5-02 1213-01 analogia 1)	Montaż butli 140L np. Container 300bar iFLOW IG-541 lub równoważnych (wg oświadczenia o równoważności)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1	KNR AL-01 0402-01 analogia 2)	Montaż wyzwalacza ręcznego - wg projektu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNR 2-15 0107-07 analogia 3)	Montaż węża pilotowego 1/4 580 mm - wg projektu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1	KNR-W 2-15 0434-01 analogia 4)	Montaż zbiornika sterującego 3 l - wg projektu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR-W 2-15 0312-02 4)	Montaż zaworu odpężającego o śr. 20 mm - wg projektu, o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1	KNR-W 2-15 0312-02 4)	Montaż zaworu zwrotnego o śr. 20 mm - wg projektu, o połączeniach gwintowanych	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
7 d.1	KNR AL-01 0402-01 analogia 2)	Montaż wyzwalacza pirotechnicznego - wg projektu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
8 d.1	KNR 2-15 0509-01 analogia 3)	Montaż kolektora stanowiska zbiorników - DN50, dł. 1.6 m - wg projektu	szt		
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNP 05 0829 -09.01 5)	Montaż dyszy standardowej - wg projektu	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
10 d.1	KNR 2-15 0104-01 analogia 3)	Rura ocynkowana gwintowana min. PN100 o śr. nom. 15 mm	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
11 d.1	KNR 2-15 0104-02 analogia 3)	Rura ocynkowana gwintowana min. PN100 o śr. nom. 20 mm	m		
		6	m	6,000	

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,000
2		System detekcji oparty o centrale SCHRACK lub równoważne (wg oświadczenia o równoważności)			
12 d.2	KNR AL-01 0101-02 analogia 2)	Montaż centrali sterowania gaszeniem np. Integral EvoxX CE lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
13 d.2	KNR AL-01 0401-01 2)	Montaż czujki multisensorowej np. MTD 533X lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
14 d.2	KNR AL-01 0102-01 analogia 2)	Montaż systemu zasysającego np. ASD 535-1 lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
15 d.2	KNR AL-01 0402-02 analogia 2)	Montaż przycisku START gaszenia np. MCP 545X-5 lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.2	KNR AL-01 0402-02 analogia 2)	Montaż przycisku STOP gaszenia np. MCP 535X-7 lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
17 d.2	KNNR 5 0203-06 6)	Kable HTKSH PH90 - wg projektu	m		
		90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
18 d.2	KNNR 5 0203-06 6)	Kable HTKSHekw PH90 - wg projektu	m		
		60	m	60,000	
				RAZEM	60,000
19 d.2	KNNR 5 0110-05 6)	Koryta kablowe pojedyncze - wg projektu	m		
		40	m	40,000	
				RAZEM	40,000
20 d.2	KNR AL-01 0604-01 analogia 2)	Praca próbna i testowanie systemu alarmowego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
21 d.2	KNR AL-01 0702-06 analogia 2)	Programowanie i uruchomienie oprogramowania zarządzającego i nadzorującego systemy alarmowe	instr.		
		2	instr.	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.2	KNNR 5 0407-01 6)	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach Wyłącznik nadprądowy 1P B 10A	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Kłapy przeciwpożarowe			
23 d.3	KNR 2-17 0154-04 analogia 7)	Kłapa odciążająca poprzez okno - mechanizm łączuchowy otwierania okna	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4		Pomiary i odbiory			
24 d.4	kalk. indywidualna	Pomiar szczelności pomieszczenia "Doorfan test" lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności)	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.4	KNR-W 5-08 0808-05 8)	Przejścia ogniowe REI120 - 6 przejść kablowych - wg projektu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5		Monitoring systemu SUG poprzez system ogólnobudynkowy			
5.1		Zlecenie firmie obsługującej budynek wpięcie 8 sygnałów, montaż i zaprogramowanie 2 modułów 4-wejściowych w istniejącym systemie Siemens			
26 d.5.1	KNNR 5 0203-06 6)	Kable HTKSHekw PH90 - wg projektu	m		
		1	m	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.5.1	kalk. własna	Szkolenie obsługi 2 tury do 5 osób	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
28 d.5.1	kalk. własna	Wykonanie projektu powykonawczego uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż. Szczegóły: 4 egzemplarze + pendrive	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

Opisy podstawy wyceny

Lp.	Wydawnictwo	Katalog	Opis katalogu	Pozycje
1	ORGBUD 1988, biuletyny do 9 1996	KNR 5-02	Telekomunikacyjne linie kablowe międzymiastowe i wewnątrzmiejscowe	1
2	ATHENASOFT wyd.I 2000	KNR AL-01	Systemy alarmowe	2, 7, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 21
3	ORGBUD wyd.II 1985, biuletyny do 9 1996	KNR 2-15	Instalacje wewnętrzne wodociągowe, kanalizacyjne, gazowe i c.o.	3, 8, 10, 11
4	WACETOB wyd.I 1998	KNR-W 2-15	INSTALACJE WEWNĘTRZNE WODOCIĄGOWE, KANALIZACYJNE, GAZOWE i C.O.	4, 5, 6
5	MBiPMB 1986-1987	KNP 05	Roboty montażowe instalacji	9
6	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001	KNNR 5	Instalacje elektryczne i sieci zewnętrzne	17, 18, 19, 22, 26
7	ORGBUD 1987, biuletyny do 9 1996	KNR 2-17	Instalacje wentylacyjne i klimatyzacyjne	23
8	WACETOB wyd.III 2003	KNR-W 5-08	INSTALACJE I OSPRZĘT ŚWIATŁA, SIŁY I SYGNALIZACJI	25

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
KOSZTORYS:								
1		System iFlow lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności)						93 355,41
1 d.1	KNR 5-02 1213-01 analogia	Montaż butli 140L np. Container 300bar iFLOW IG-541 lub równoważnych (wg oświadczenia o równoważności)	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 11,76*0,955=11,231 r-g/szt.	r-g	11,231				
2*		--Materiały-- Butla 140L np. Container 300bar iFLOW IG-541 lub równoważna (wg oświadczenia o równoważności) 1 szt/szt.	szt	1,000				
3*		--Sprzęt-- samochód dostawczy 0.9 t 10,3 m-g/szt.	m-g	10,300				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
2 d.1	KNR AL-01 0402-01 analogia	Montaż wyzwalacza ręcznego - wg projektu	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,6 r-g/szt.	r-g	0,600				
2*		--Materiały-- Wyzwalacz ręczny - wg projektu 1 szt/szt.	szt	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
3 d.1	KNR 2-15 0107-07 analogia	Montaż węża pilotowego 1/4 580 mm - wg projektu	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,38*0,955=0,363 r-g/szt.	r-g	0,363				
2*		--Materiały-- Uchwyt do rur, met.z wkład.gum fi 15 mm 1 szt/szt.	szt	1,000				
3*		wąż pilotowy 1/4 580 mm 1 szt./szt.	szt.	1,000				
4*		materiały pomocnicze(od M) 1,4 %	%	1,400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
4 d.1	KNR-W 2-15 0434-01 analogia	Montaż zbiornika sterującego 3 l - wg projektu	szt.				2,000	

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 1,09 r-g/szt.	r-g	1,090				
2*		--Materiały-- Zbiornik sterujący 3 l - wg projektu 1 szt/szt.	szt	1,000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %	%	1,500				
4*		--Sprzęt-- środek transportowy 0,04 m-g/szt.	m-g	0,040				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
5 d.1	KNR-W 2-15 0312-02	Montaż zaworu odprężającego o śr. 20 mm - wg projektu, o połączeniach gwintowanych	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,273 r-g/szt.	r-g	0,273				
2*		--Materiały-- Zawór odprężający o śr. 20 mm - wg projektu 1 szt./szt.	szt.	1,000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%	0,500				
4*		--Sprzęt-- środek transportowy 0,004 m-g/szt.	m-g	0,004				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
6 d.1	KNR-W 2-15 0312-02	Montaż zaworu zwrotnego o śr. 20 mm - wg projektu, o połączeniach gwintowanych	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,273 r-g/szt.	r-g	0,273				
2*		--Materiały-- Zawór zwrotny o śr. 20 mm instalacji SUG - wg projektu 1 szt./szt.	szt.	1,000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 0,5 %	%	0,500				
4*		--Sprzęt-- środek transportowy 0,004 m-g/szt.	m-g	0,004				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
7 d.1	KNR AL-01 0402-01 analogia	Montaż wyzwalacza pirotechnicznego - wg projektu	szt.				2,000	
		--Robocizna--						

Kosztyorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
1*		Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,6 r-g/szt.	r-g	0,600				
2*		--Materiały-- Wyzwalacz pirotechniczny - wg projektu 1 szt/szt.	szt	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
8 d.1	KNR 2-15 0509-01 analogia	Montaż kolektora stanowiska zbiorników - DN50, dł. 1.6 m - wg projektu	szt				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 2,66*0,955=2,54 r-g/szt	r-g	2,540				
2*		--Materiały-- Kolektor stanowiska zbiorników - DN50, dł. 1.6 m - wg projektu 1 szt/szt	szt	1,000				
3*		materiały pomocnicze 0,2 %	%	0,200				
4*		--Sprzęt-- samochód dostawczy 0.9 t 0,08 m-g/szt	m-g	0,080				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
9 d.1	KNP 05 0829 -09.01	Montaż dyszy standardowej - wg projektu	szt.				5,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,11 r-g/szt.	r-g	0,110				
2*		--Materiały-- Dysza standardowa - wg projektu 1 szt/szt.	szt	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							5,000	
10 d.1	KNR 2-15 0104-01 analogia	Rura ocynkowana gwintowana min. PN100 o śr. nom. 15 mm	m				4,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,385*0,955=0,368 r-g/m	r-g	0,368				
2*		--Materiały-- Rura ocynkowana gwintowana min. PN100 o śr. nom. 15 mm 1,03 m/m	m	1,030				
3*		Złączki min. PN100 śr. 15 mm 5 szt./m	szt.	5,000				

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
4*		Uchwyt do rur, met.z wkład.gum fi 15 mm	szt	0,500				
5*		0,5 szt/m						
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,400				
6*		1,4 %						
6*		--Sprzęt--						
6*		samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,008				
6*		0,0075=0,008 m-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							4,000	
11 d.1	KNR 2-15 0104-02 analogia	Rura ocynkowana gwintowana min. PN100 o śr. nom. 20 mm	m				6,000	
1*		--Robocizna--						
1*		Roboty instalacji sanitarnych (ZP)	r-g	0,414				
1*		0,433*0,955=0,414 r-g/m						
2*		--Materiały--						
2*		Rura ocynkowana gwintowana min. PN100 o śr. nom. 20 mm	m	1,030				
2*		1,03 m/m						
3*		Złączki min. PN100 śr. 20 mm	szt.	5,000				
3*		5 szt./m						
4*		Uchwyt do rur, met.z wkład.gum fi 20 mm	szt	0,500				
4*		0,5 szt/m						
5*		materiały pomocnicze(od M)	%	1,400				
5*		1,4 %						
6*		--Sprzęt--						
6*		samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	0,010				
6*		0,01 m-g/m						
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							6,000	
Razem dział: System iFlow lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności)								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
2		System detekcji oparty o centrale SCHRACK lub równoważne (wg oświadczenia o równoważności)						81 630,01
12 d.2	KNR AL-01 0101-02 analogia	Montaż centrali sterowania gaszeniem np. Integral EvoxX CE lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.				2,000	
1*		--Robocizna--						
1*		Roboty instalacji sanitarnych (ZP)	r-g	17,600				
1*		17,6 r-g/szt.						
2*		--Materiały--						
2*		Centrala sterowania gaszeniem np. Integral EvoxX CE lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności)	szt	1,000				
2*		1 szt/szt.						
Razem koszty bezpośrednie:								

Kosztyorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
13 d.2	KNR AL-01 0401-01	Montaż czujki multisensorowej np. MTD 533X lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.				5,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 1,55 r-g/szt.	r-g	1,550				
2*		--Materiały-- Czujka multisensorowa np. MTD 533X lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności) 1 szt/szt.	szt	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							5,000	
14 d.2	KNR AL-01 0102-01 analogia	Montaż systemu zasysającego np. ASD 535-1 lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 17,6 r-g/szt.	r-g	17,600				
2*		--Materiały-- Montaż systemu zasysającego np. ASD 535-1 lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności) 1 szt/szt.	szt	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
15 d.2	KNR AL-01 0402-02 analogia	Montaż przycisku START gaszenia np. MCP 545X-5 lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,9 r-g/szt.	r-g	0,900				
2*		--Materiały-- Przycisk START gaszenia np. MCP 545X-5 lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności) 1 szt/szt.	szt	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
16 d.2	KNR AL-01 0402-02 analogia	Montaż przycisku STOP gaszenia np. MCP 535X-7 lub równoważnego (wg oświadczenia o równoważności)	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,9 r-g/szt.	r-g	0,900				
2*		--Materiały-- Przycisk STOP gaszenia np. MCP 535X-7 lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności) 1 szt/szt.	szt	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
17 d.2	KNNR 5 0203-06	Kable HTKSH PH90 - wg projektu	m				90,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,0441=0,044 r-g/m	r-g	0,044				
2*		--Materiały-- Kable HTKSH PH90 - wg projektu 1,04 m/m	m	1,040				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%	2,500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							90,000	
18 d.2	KNNR 5 0203-06	Kable HTKSHekw PH90 - wg projektu	m				60,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,0441=0,044 r-g/m	r-g	0,044				
2*		--Materiały-- Kable HTKSHekw PH90 - wg projektu 1,04 m/m	m	1,040				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%	2,500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							60,000	
19 d.2	KNNR 5 0110-05	Koryta kablowe pojedyncze - wg projektu	m				40,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,467 r-g/m	r-g	0,467				
2*		--Materiały-- Koryta kablowe pojedyncze - wg projektu 1,04 m/m	m	1,040				

Kosztyorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
3*		kołki rozporowe plastikowe	szt.	2,700				
4*		2,7 szt./m materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%	2,500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							40,000	
20 d.2	KNR AL-01 0604-01 analogia	Praca próbna i testowanie systemu alarmowego	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 5,75 r-g/szt.	r-g	5,750				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
21 d.2	KNR AL-01 0702-06 analogia	Programowanie i uruchomienie oprogramowania zarządzającego i nadzorującego systemy alarmowe	instr.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,0239=0,024 r-g/instr.	r-g	0,024				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
22 d.2	KNNR 5 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach Wyłącznik nadprądowy 1P B 10A	szt.				4,000	
1*		--Robocizna-- robocizna 0,18 r-g/szt.	r-g	0,180				
2*		--Materiały-- Wyłącznik nadprądowy 1P B 10A 1 szt./szt.	szt.	1,000				
3*		Materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%	2,500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							4,000	
Razem dział: System detekcji oparty o centrale SCHRACK lub równoważne (wg oświadczenia o równoważności)								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
3		Klapy przeciwpożarowe						11 784,32
23 d.3	KNR 2-17 0154-04 analogia	Kłapa odciążająca poprzez okno - mechanizm łączuchowy otwierania okna	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 12,25*0,955=11,699 r-g/szt.	r-g	11,699				

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2*		--Materiały-- Mechanizm łączuchowy otwierania okna + centrala oddymiania D+H + krańcówki + mechanizm 1 szt/szt.	szt	1,000				
3*		materiały pomocnicze 5 %	%	5,000				
4*		--Sprzęt-- samochód dostawczy 0.9 t 0,37 m-g/szt.	m-g	0,370				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
Razem dział: Kłapy przeciwpożarowe								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
4		Pomiary i odbiory						8 000,76
24 d.4	kalk. indywidualna	Pomiar szczelności pomieszczenia "Doorfan test" lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności)	kpl				2,000	
1*		--Materiały-- Pomiar szczelności pomieszczenia "Doorfan test" lub równoważny (wg oświadczenia o równoważności) 1 kpl/kpl	kpl	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
25 d.4	KNR-W 5-08 0808-05	Przejścia ogniowe REI120 - 6 przejść kablowych - wg projektu	szt.				2,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 0,0063=0,006 r-g/szt.	r-g	0,006				
2*		--Materiały-- pianka ogniochronna - wg projektu 150 ml/szt.	ml	150,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
Razem dział: Pomiary i odbiory								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
5		Monitoring systemu SUG poprzez system ogólnobudynkowy						6 200,11
5.1		Zlecenie firmie obsługującej budynek wpięcie 8 sygnałów, montaż i zaprogramowanie 2 modułów 4-wejściowych w istniejącym systemie Siemens						6 200,11
26 d.5.1	KNNR 5 0203-06	Kable HTKSHekw PH90 - wg projektu	m				1,000	
1*		--Robocizna-- Roboty instalacji sanitarnych (ZP) 14,44 r-g/m	r-g	14,440				

Kosztorys inwestorski

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Nakłady jedn.	Cena jedn.	Koszt jedn.	Ilość	Wartość
2*		--Materiały-- Kable HTKSHekw PH90 - wg projektu 250 m/m	m	250,000				
3*		materiały pomocnicze(od M) 2,5 %	%	2,500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							1,000	
27 d.5.1	kalk. własna	Szkolenie obsługi 2 tury do 5 osób	kpl.				2,000	
1*		--Robocizna-- robocizna 10 r-g/kpl.	r-g	10,000				
2*		--Materiały-- 1 kpl./kpl.	kpl.	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							2,000	
28 d.5.1	kalk. własna	Wykonanie projektu powykonawczego uzgodnionego z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń ppoż. Szczegóły: 4 egzemplarze + pendrive	kpl.				1,000	
1*		--Robocizna-- robocizna 24 r-g/kpl.	r-g	24,000				
2*		--Materiały-- Wydruk w formatach A0, A1, A4 1 kpl./kpl.	kpl.	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Jednostkowe koszty bezpośrednie								
Cena jednostkowa								
Razem pozycja							1,000	
Razem dział: Zlecenie firmie obsługującej budynek wpięcie 8 sygnałów, montaż i zaprogramowanie 2 modułów 4- wejściowych w istniejącym systemie Siemens								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								
Razem dział: Monitoring systemu SUG poprzez system ogólnobudynkowy								
Razem koszty bezpośrednie:								
RAZEM:								

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
Koszty pośrednie [Kp] 60% (R+S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 3% (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE KOSZTORYSU

	Razem	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Razem koszty bezpośrednie				
Koszty pośrednie [Kp] 60% (R+S)				
RAZEM				
Zysk [Z] 3% (R+S+Kp(R+S))				
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie: